



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2024

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839)		
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI		
	Sez. Urb.: STE Foglio: 4 Particella: 281 Sub.: 101		

INTESTATO

1	██████████ nato a ██████████	██████████	(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni
---	------------------------------	------------	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	STE	4	281	101	7		A/4	4	3,5 vani	Totale: 75 m ² Totale: escluse aree scoperte **: 75 m ²	Euro 151,84	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA SANTA MARIA ANTESAECULA n. 53 Interno Q Piano T								
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 24658 del 10/08/2000				Partita		Mod.58				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F839 - Foglio 76 - Particella 217

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/08/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	STE	4	281	101	7		A/4	4	3,5 vani		Euro 151,84 L. 294.000	VARIAZIONE del 11/11/1999 Pratica n. 36791 in atti dal 10/08/2000 VER CIRC 305T/96 CLASS AUTOM (n. 24658.1/1999)	
Indirizzo					VIA SANTA MARIA ANTESAECULA n. 53 Interno Q Piano T								
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 24658 del 10/08/2000				Partita			Mod.58					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F839 - Foglio 76 - Particella 217



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2024

Data: 19/09/2024 Ora: 19.47.36 pag: 2 ~~Segue~~
Visura n.: T394519 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/11/1999

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		STE	4	281	101	7		A/5	4	2,5 vani		L. 165.000	VARIAZIONE del 11/11/1999 in atti dal 11/11/1999 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI NEGOZIO C/I ABITAZIONE A/4 (n. 24658, 1/1999)	
Indirizzo		VIA SANTA MARIA ANTESECULA n. 53 Interno Q Piano T												
Notifica							Partita		1218264		Mod.58		-	
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/02/2007

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1	██████████ nato a ██████████	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/02/2007 Pubblico ufficiale NAPOLI I in atti dal 26/02/2007			- COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4093.1/2007 Reparto PI di

Situazione degli intestati dal 20/11/2003

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1		(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 21/02/2007
nato a			
DATI DERIVANTI DA		- COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18967.1/2003 Reparto PI di	
Atto del 20/11/2003 Pubblico ufficiale NAPOLI I in atti dal 11/12/2003		Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 18967.1/2003	

Situazione degli intestati dal 11/11/1999

DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1						(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
2							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
3							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
4							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
5							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
6							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
7							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	
8							(3) Comproprietario fino al 22/02/1989	



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2024

Data: 19/09/2024 Ora: 19.47.36 Fine
Visura n.: T394519 Pag: 3

DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 11/11/1999 in atti dal 11/11/1999 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI NEGOZIO C/I ABITAZIONE A/4 (n. 24658.1/1999)			
Situazione degli intestati dal 22/02/1989					
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 20/11/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 22/02/1989 Pubblico ufficiale [REDACTED] - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18967/2003 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 11/12/2003			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/1995

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	STE	4	281	1	7		C/1	2	72 m²		L. 1.303.200	COSTITUZIONE del 16/02/1995 in atti dal 16/02/1995 INT.IMP RICORSO N.16825/94 (n. W/249.1/1995)
Indirizzo		VIA SANTA MARIA ANTESECUA n. 53 Interno Q Piano T										
Notifica						Partita		1218264		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/02/1995

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.			
1			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
2			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
3		*	(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
4			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
5			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
6			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
7			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
8			(3) Comproprietario fino al 11/11/1999
COSTITUZIONE del 16/02/1995 in atti dal 16/02/1995 INT.IMP. RICORSO N. 16825/94 (n. W/249.1/1995)			
DATI DERIVANTI DA			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).