



TRIBUNALE DI SIENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n° 8/2025 RGE

IL TECNICO ESTIMATORE

Allegato B: Estratto di mappa catastale, Planimetrie catastali,
elenco immobili fabbricati

31/10/2025





Comune: (SI) MONTEPULCIANO	Scala originale: 1:2000	21-Lug-2025 10:04:40
Foglio: 128	Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.	Protocollo pratica T60571/2025

MODULARIO
F. rig. rend. 497



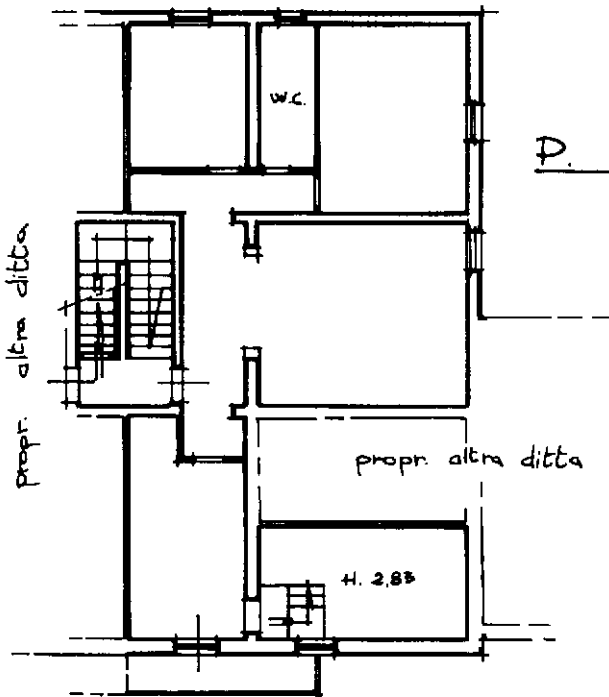
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

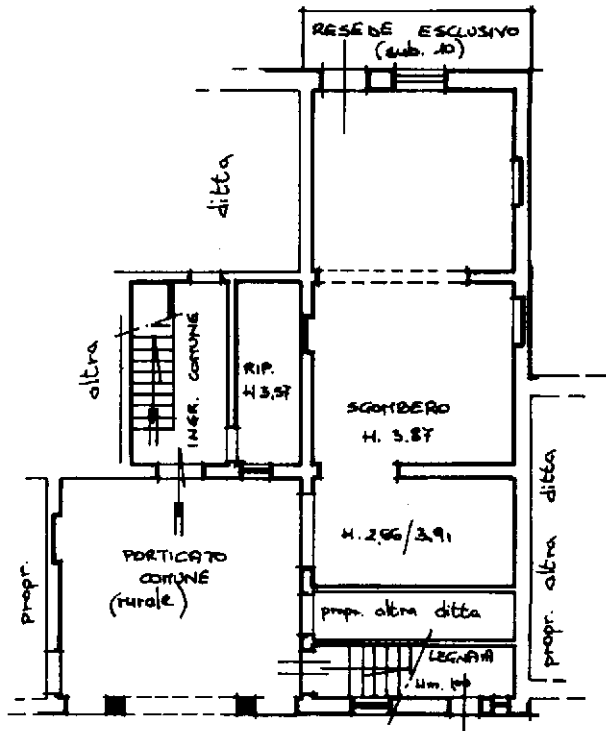
MOD. **BN** (CEU)

IRF
200

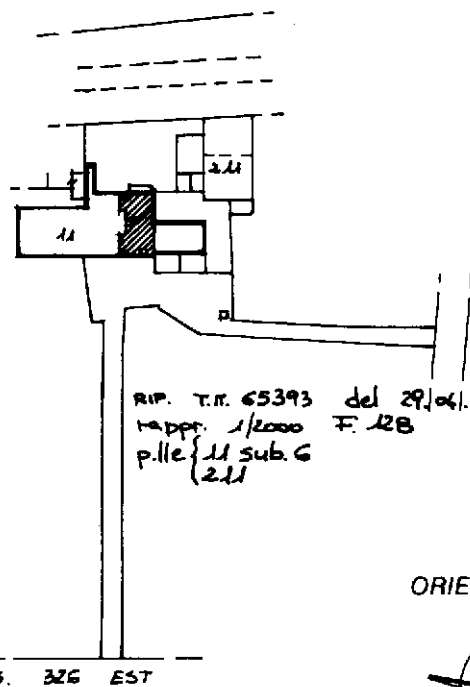
Planimetria di u.i.u. in Comune di Montepulciano via S.S. 326 EST - Loc. TRE BERTE civ. 155



P. PRIMO H. 3.65



P. TERRENO



RIP. T.R. 65393 del 29/06/1999
rapp. 1/2000 F. 28
p.lle { 11 sub. 6
211

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal Geometra
(Titolo, cognome e nome)
PIERONI LAURA

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
Data presentazione: 01/10/1999 - Data: 21/07/2025 - n. T32117 - Richiedente: FRNFBA64T30F592U
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesta: A4 (210x297)
data 19.VIII.99 Firma [Signature]

Iscritto all'albo dei geometri
della provincia di SIENA
data 19.VIII.99 Firma [Signature]

Catasto del Territorio - Situazione al 21/07/2025 - Comune di MONTEPULCIANO(F592) - < Foglio 128 - Particella 11 - Subalterno 9 > - Uiu graffata
Firmato DA [Signature]



MOD. EP/1 - CEU

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Ufficio Tecnico Erariale di **SIENA**

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. **01** di **03**

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile	
Comune Montepulciano	C.T. Fgl. 128 Mapp. 11/211
Via/ Piazza S.S. 326 EST Loc. TRE BERTE	C.E.U. Sez. Fgl. 128 Mapp. 11/211
ESTRATTO DI MAPPA	SCALA 1: 2000
Tipo Mappale n. 1112 del 29.N.99	

N

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale	L'operatore	IL TECNICO
Protocollo		21. IX 1999
Sostituisce il precedente mod. EP/1 prot.		data
Annullato o sostituito dal mod. EP/1 prot.		firma e timbro

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/10/2025 - Comune di MONTEPULCIANO(F592) - Foglio 128 Particella 11
Firmato Da: SALERNO FRANCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e5c7200b7cc677cc017e1352f1d4f2



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Ufficio Tecnico Erariale di **SIENA**

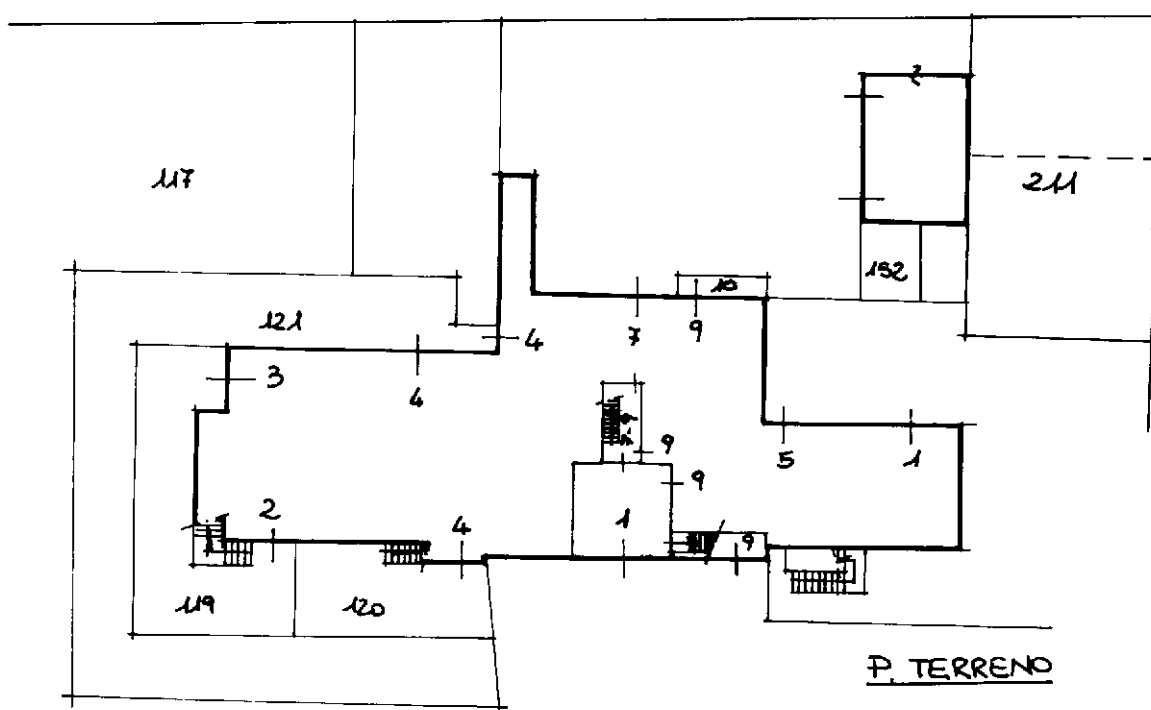
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. **02** di **03**

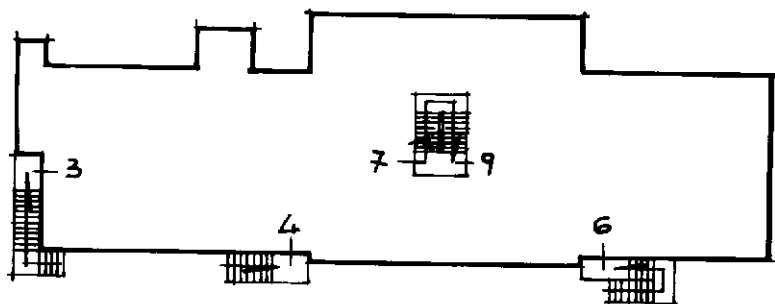
Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
Montepulciano		128	11-211	1112	29.IV.99

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

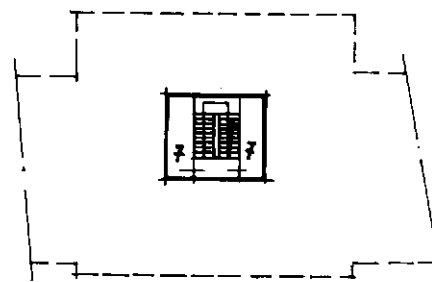
SCALA 1: **5 00**



P. TERRENO



P. PRIMO



P. SECONDO

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

IL TECNICO

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.

21. IX. 1999
data
firma e timbro



Ufficio Tecnico Erariale di SIENA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. 03 di 03

[illegible]

Elaborato Planimetria
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/10/2025 - Comune di MONTEPULCIANO (F592) - < Foglio 128 Particella 11 >
Firmato Da: SALERNO FRANCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e5c7200b7cc677cc017e1352f1fd4f2

L'operatore

IL TECNICO

IL TECNICO

21. IX 1999

REGIONE

Prima originale

Planimetria non attuale

Annullo o sostituito dal mod. EP/3 prot.

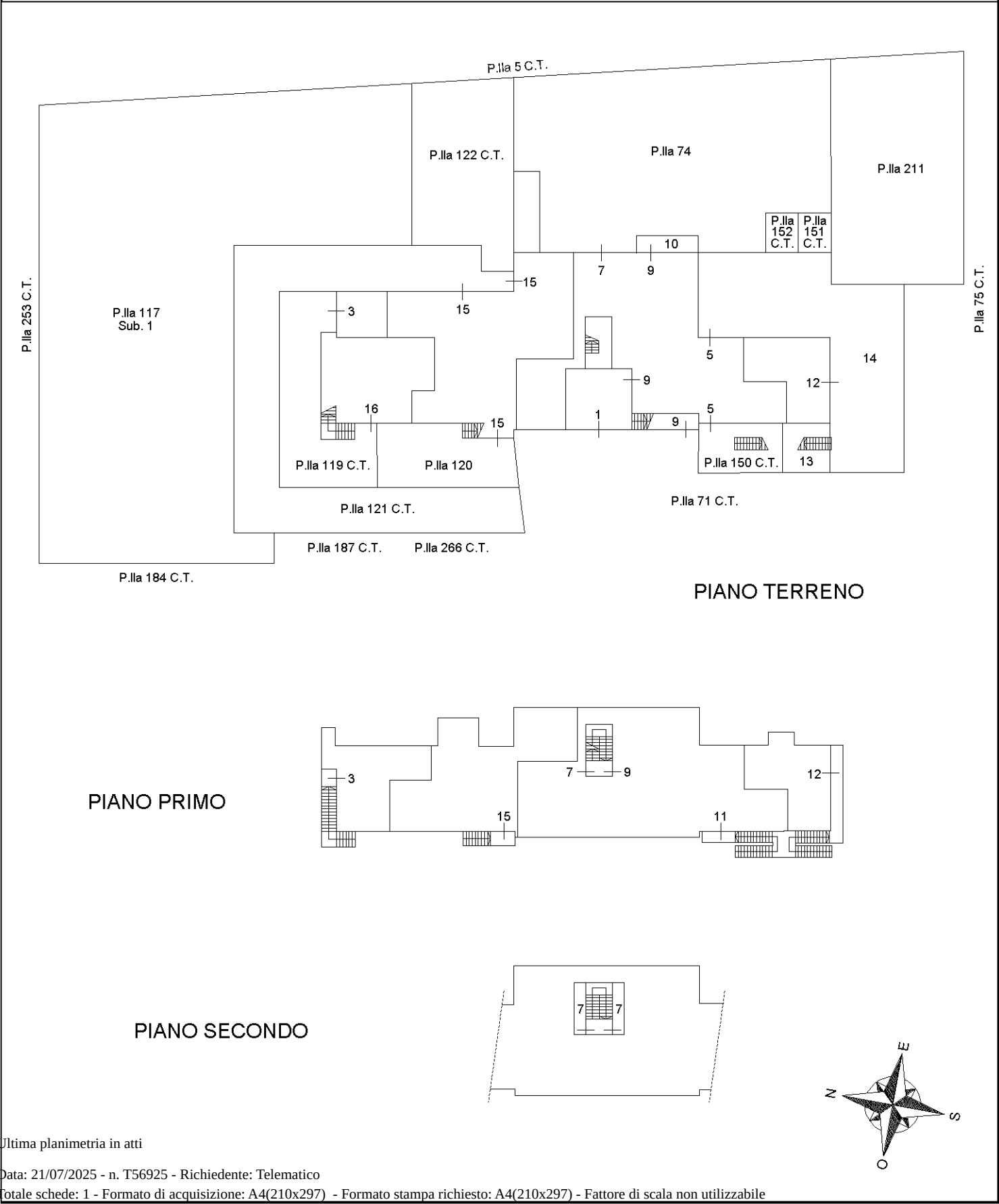
Data presentazione: 01/10/1999 - Data: 01/10/2025 - n. T356587 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Della Giovampaola Doriano	
Iscritto all'albo: Architetti	
Prov. Siena	N. 00611

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Comune di Montepulciano			Protocollo n. SI0055388 del 27/11/2020	
Sezione:	Foglio: 128	Particella: 11	Tipo Mappale n.	del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEPULCIANO		128	11		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO EX PORZIONE RURALE
2						SOPPRESSO
3	strada statale 326 est (acquaviva)	151	T-1			ABITAZIONE
4						SOPPRESSO
5	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			MAGAZZINO
6						SOPPRESSO
7	strada statale 326 est (acquaviva)	155	T-1 - 2			ABITAZIONE
8						SOPPRESSO
9	strada statale 326 est (acquaviva)	155	T-1			ABITAZIONE
10	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			CORTE ESCLUSIVA ALLA PARTICELLA 11 SUB.9
11	strada statale 326 est (acquaviva)	157	1			MAGAZZINO
12	strada statale 326 est (acquaviva)	159	T-1			ABITAZIONE
13	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			CORTE ESCLUSIVA ALLA PARTICELLA 11 SUB. 12
14	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			BCNC AI SUB. 5,11,12 DELLA PARTICELLA 11 (CORTE)
15	strada statale 326 est (acquaviva)	153	T-1			ABITAZIONE
16	strada statale 326 est (acquaviva)	151/A	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEPULCIANO		128	74		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			CORTE ESCLUSIVA ALLA PARTICELLA 11 SUB 7



Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEPULCIANO		128	117		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						SOPPRESSO
1	strada statale 326 est (acquaviva)	153	T			AREA URBANA DI MQ. 1146

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEPULCIANO		128	120		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			CORTE ESCLUSIVA ALLA PARTICELLA 11 SUB. 15

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEPULCIANO		128	211		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
	strada statale 326 est (acquaviva)	SNC	T			CORTE ESCLUSIVA ALLA PARTICELLA 11 SUB. 9

Visura telematica



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEPULCIANO		128	11		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
2						Immobile Soppresso
3	STRADA STATALE 326 EST	151	T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
4						Immobile Soppresso
5	STRADA STATALE 326 EST		T			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
6						Immobile Soppresso
7	STRADA STATALE 326 EST	155	1 - 2 - T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
9	STRADA STATALE 326 EST	155	T-1			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
10	STRADA STATALE 326 EST	155	T-1			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
11	STRADA STATALE 326 EST	157	1			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
12	STRADA STATALE 326 EST	159	T-1			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
13	STRADA STATALE 326 EST	159	T-1			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
14	STRADA STATALE 326 EST	SNC	T			Bene comune non censibile
15	STRADA STATALE 326 EST	153	T-1			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
16	STRADA STATALE 326 EST	151/A	T			ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO

Visura telematica

