

TRIBUNALE DI GROSSETO
SEZIONE CIVILE

ESECUZIONE IMMOBILIARE

N. 01 / 2023

PROMOSSA DA

PROGETTO CERVETTI S.R.L. (P.IVA 01218200531)

CONTRO

[REDACTED] **[REDACTED]**

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Cristina Nicolò

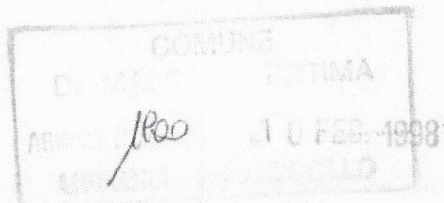
C.T.U. Ing. Enrico ROMUALDI

ALLEGATO N.2
Documentazione Edilizia –Urbanistica-

DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

Riportiamo i documenti fornitici dal Comune:

- a) Autorizzazione n° 1903/1998 del 12/02/1998 per
- Consolidamento del solaio della cantina di laterizio armato,
mediante posa in opera di longarine di ferro tipo IPE e tavello-
ni.



Applicare MARCA DA
BOLLO da



MASSA MARITTIMA LI 10.02.98

AL SIG. SINDACO
del COMUNE di
MASSA MARITTIMA (GR)

Oggetto:
Richiesta di Autorizzazione Edilizia.

Il sottoscritto [redacted] residente a [redacted]
in Via/P.za [redacted] n° [redacted]

chiede l'autorizzazione per effettuare i seguenti lavori di Manutenzione
Straordinaria nell': (Appartamento-Garage-Fondo-Negoziato-Resede-Fabbricato-
Terreno)
sito in [redacted] Via/P.za [redacted] n° [redacted]:

CONSOLIDAMENTO SOLAIO ^{CANTINA} IN LATERIZIO ARMATO ATTRVERO
REALIZZAZIONE CONTROSOCCO IN LONGARINE A FRECCO
TIPO IPR E TAVOLLO

A tale scopo allega/informa: _____

Chiede altresì il rilascio della certificazione ai fini della riduzione
dell'aliquota I.V.A. prevista per legge.

In attesa di cortese sollecita risposta porge i più distinti saluti.

FIRMA DELL'INTERESSATO

PS.
Allega marca da bollo da € 20.000 per la risposta.
Allega versamento di € 10.000 per Diritti Segreteria.

Consegnare all'Ufficio PROTOCOLLO (Piano 1°)

b) Permesso di costruire n° 64/2011 del 13/07/2011

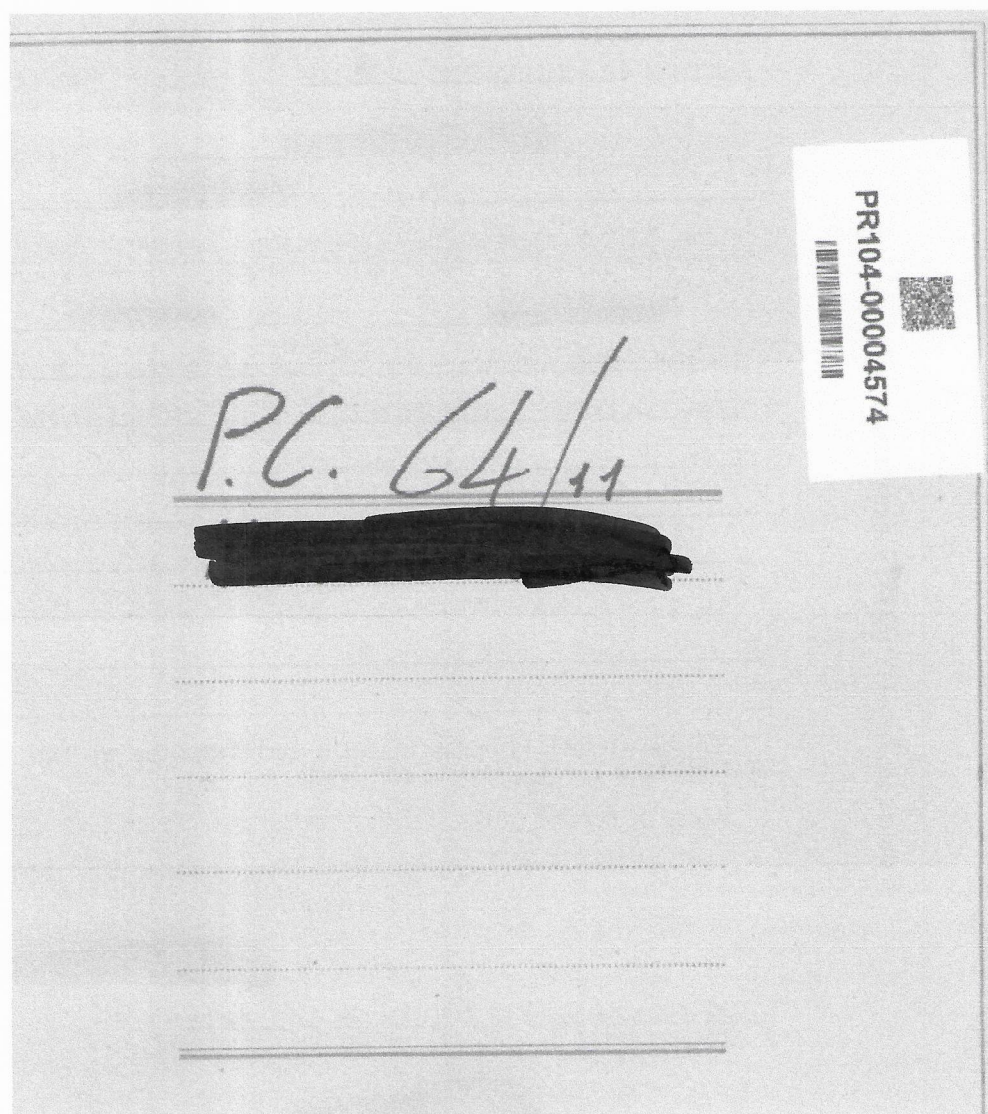
PERMESSO DI COSTRUIRE

N. 64 DEL 13-07-2011

PROTOCOLLO N. 3405/2011

per

OGGETTO: Richiesta di Permesso di Costruire per demolizione di fabbricato ad uso rimessa macchine agricole e sua ricostruzione in altra posizione in Loc. Rivivoli, Fraz. Prata, Massa Marittima.





ESTRATTO DI MAPPA FOGLIO 118
COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Scala 1:500

Pod. Casenovoli
di Saitto

Pod. Rivioli

-  Particelle di proprietà del richiedente
-  Immobile ricostruito
-  Immobile da demolire
-  Ambito massimo di spostamento
(m. 100 di raggio dalla posizione originaria)

COMUNE DI MASSA MARITTIMA
APPROVATO
11.11.2011
11.11.2011

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

DATA: FEBR. 2011
TAVOLA: 1

COMITENTE:

LOCALITA': RIVOLI

SNC

SCALA: 1:100

DEMOLIZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E SUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

ELABORATO	Progetto	Attuale	Varato	Approvato	Sovrapposto
Plante					
Prospetti					
Sezione					
Utilizzazione					
Calcoli sup/vol					
Doc. fotografica					

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

ESTRATTO DI MAPPA foglio 118

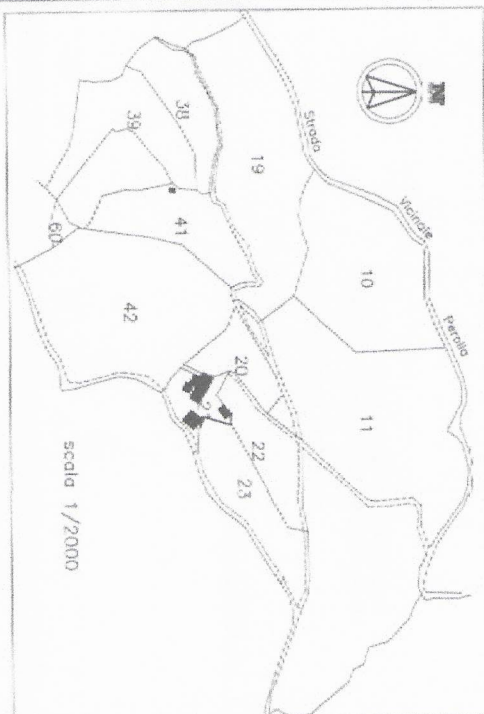
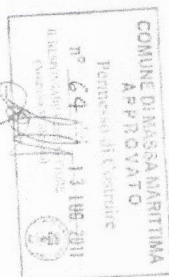


FOTO AEREA



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

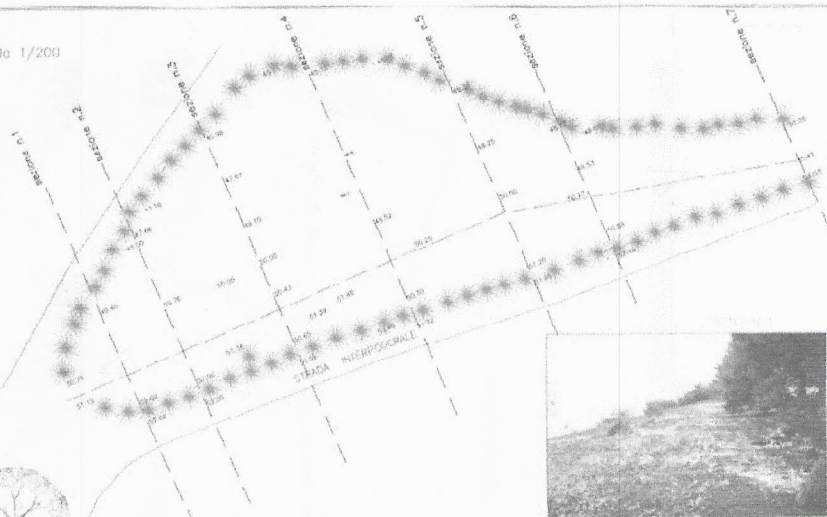
COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

scala 1/200



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
volume					
ubicazione					
analisi topografica					
ed. sottostante					

in comune con il comune di...

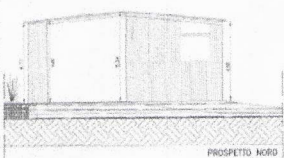
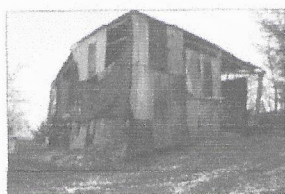
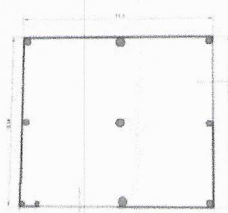
COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

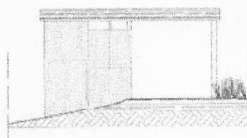
SCALA 1:100

REALTA' RINNOVATA

FABBRICATO DA DEMOLIRE

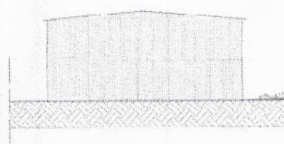


PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST

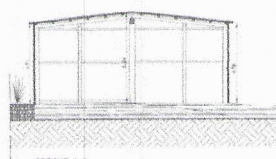
DATI GENERALI DEL FABBRICATO			
Calcolo	Volume	Superficie	Altitudine
Calcolo	Volume	Superficie	Altitudine
Calcolo	Volume	Superficie	Altitudine



PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST

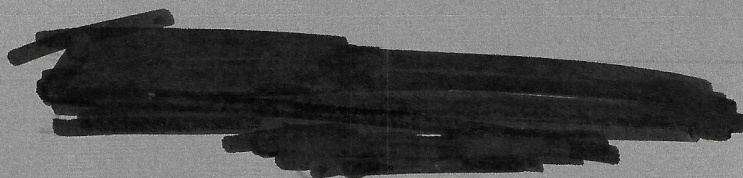


SEZIONE A-A

DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

P.C. in Sanatoria

n. 84/11





COMUNE DI MASSA MARITTIMA

Provincia di Grosseto

SETTORE 3

urbanistica, assetto ed uso risorse del territorio, p

UFFICIO URBANISTICA



PR104-00009368



Protocollo

COMUNE
di MASSA MARITTIMA
UFFICIO PROTOCOLLI
ARRIVO N. 11622 DATA 18/10/10
SETTORE 3 UFFICIO Urbanistica

Timbro dell'Ufficio Urbanistica

COMUNE DI MASSA MARITTIMA
DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'
art. 79 e 84 della L.R. 1/2005
La presente D.I.A. è stata verificata ai
 sensi dell'art. 84 della L.R. 1/2005
 in data 13 DIC 2010
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 (Armando Nodi)

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

DENUNCIA PER INIZIO DELL' ATTIVITA' EDILIZIA

degli art. 79 e 84 della L.R. n°1 del 03/01/2005, e successive modifiche ed integrazioni

1.

- ☒ D.I.A.
☐ variante a D.I.A.
☐ variante al P.C.

n. _____ di pratica edilizia originaria
n. _____ di pratica edilizia originaria

per opere di cui all'art. 79 c.1 lett. a ☐ b ☐ c ☐ d ☐ e ☐ f e/o comma 2 lett. a ☐ b ☐ c ☐ d punto 1 ☐ 2 ☐ 3 lett. e ☐

- ☐ D.I.A. soggetta a preventiva acquisizione di atti di assensoi di cui all'art.79, comma 4
☒ D.I.A. non soggetta a preventiva acquisizione di atti di assensoi di cui all'art.79, comma 4

☐ ONEROSA

☒ GRATUITA

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente _____ n° _____
Tel _____ C.F. * _____ in qualità di _____
del foglio _____ Insieme a _____ Nata a _____ e _____

DENUNCIA L'INIZIO DI ATTIVITA' EDILIZIA

in relazione all'immobile ad uso² Residenziale situato in _____
P.zza _____ n.c. _____

2. OGGETTO DELL'INTERVENTO:

Realizzazione recinzione

OPERE DI CUI ALL'ART. 79 c.1 lett. a ☐ b ☐ c ☐ d ☐ e ☐ f e/o comma 2 lett. a ☐ b ☒ c ☐ d punto 1 ☐ 2 ☐ 3 lett. e ☐

Ed a tale riguardo

¹ CAMPO OBBLIGATORIO L. 311/2004

Proprietario - Comproprietario insieme a..... - Titolare di compromesso di vendita - Amm. della Società - Presidente Cooperativa.

² Residenziale - produttivo - agricolo - commerciale - direzionale - commercio all'ingrosso - turistico - misto.



PR104-00017908

MASSA MARITTIMA

NCIA DI GROSSETO



Autorizzazione N. 6876, 1985

Massa Marittima,

- 4 MAG 1985

UFFICIO TECNICO

N. 6876

di Prot.

OGGETTO: Manutenzione straordinaria
installazione baracca per ricove-
ro ovini, Podere Rivivoli Prata..

58020 PRATA GR

e, p.c. AL COMANDO VV.UU.

S E D E

In risposta alla Vs. domanda del 24/4/1985 tendente ad ottenere l'autorizzazione per realiz-
zare una baracca con struttura portante in pali di castagno e copertura
a lamiera, delle dimensioni di ml. 5x10x2, nel terreno di pertinenza del
proprio podere Rivivoli, sito in Agro di Prata.

si concede nulla osta alle seguenti condizioni;

- 1° - Che i lavori siano eseguiti in conformità del progetto rimessoci.
 - 2° - Che siano eseguiti sotto la sorveglianza e secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale.
 - 3° - Sia data comunicazione scritta dell'inizio e della ultimazione dei lavori.
 - 4° - ^{carattere} Che la struttura abbia precario, non abbia fondamenta e venga rimos-
sa al momento che l'Amministrazione Comunale lo reputi necessario.
- 5° - Che siano salvi i diritti di terzi.
- 6° - Che i lavori siano iniziati entro anni UNO e portati a termine entro anni TRE dalla data della presente Autorizzazione.

Firma per accettazione
di quanto sopra detto.

[Redacted signature]

IL SINDACO

[Handwritten signature]



